



mettler
entwickelt

st.gallen



St. Georgen Weierweid

*Ein vielfältiges Quartier für
Wohnen und Freizeit*

Einladung zur
Informations- und
Dialogveranstaltung

Montag, 22. Juni 2026
18.30 Uhr
evang. Kirchgemeindehaus
Demutstrasse 20

Warum wollen wir das Areal «Weierweid» entwickeln?

Wir bieten ein neues Zuhause für Jung und Alt.
Dabei bewahren wir die lebendigen Freizeitangebote und den einzigartigen Charakter von St. Georgen.
Damit St. Georgen für alle attraktiv bleibt.

Für ein lebenswertes Quartier

In der Weierweid entsteht moderner Wohnraum, welcher mit der Umgebung im Dialog steht. Der bauliche Charakter, das Dorfleben und die Traditionen von St. Georgen werden erweitert. Eine gute Nachbarschaft und eine hohe Lebensqualität stehen im Vordergrund. Parkplätze werden unterirdisch angelegt, um mehr Raum für Gemeinschaft und Begegnung zu schaffen. Die Weierweid mit einem vielfältigen Angebot ist ein neues Zuhause für Jung und Alt.

Für eine intelligente Entwicklung

Die Arealentwicklung ist ein partnerschaftlich entwickeltes Projekt. Öffentliche und wirtschaftliche Interessen werden sorgfältig abgewogen und die Bevölkerung wird einbezogen. Für ein gezieltes Wachstum nutzen wir bereits eingezontes Bauland. Das stärkt die Steuerkraft und sichert den Standort St. Gallen als lebenswerten Wohnort.

Für ein ökologisches Areal

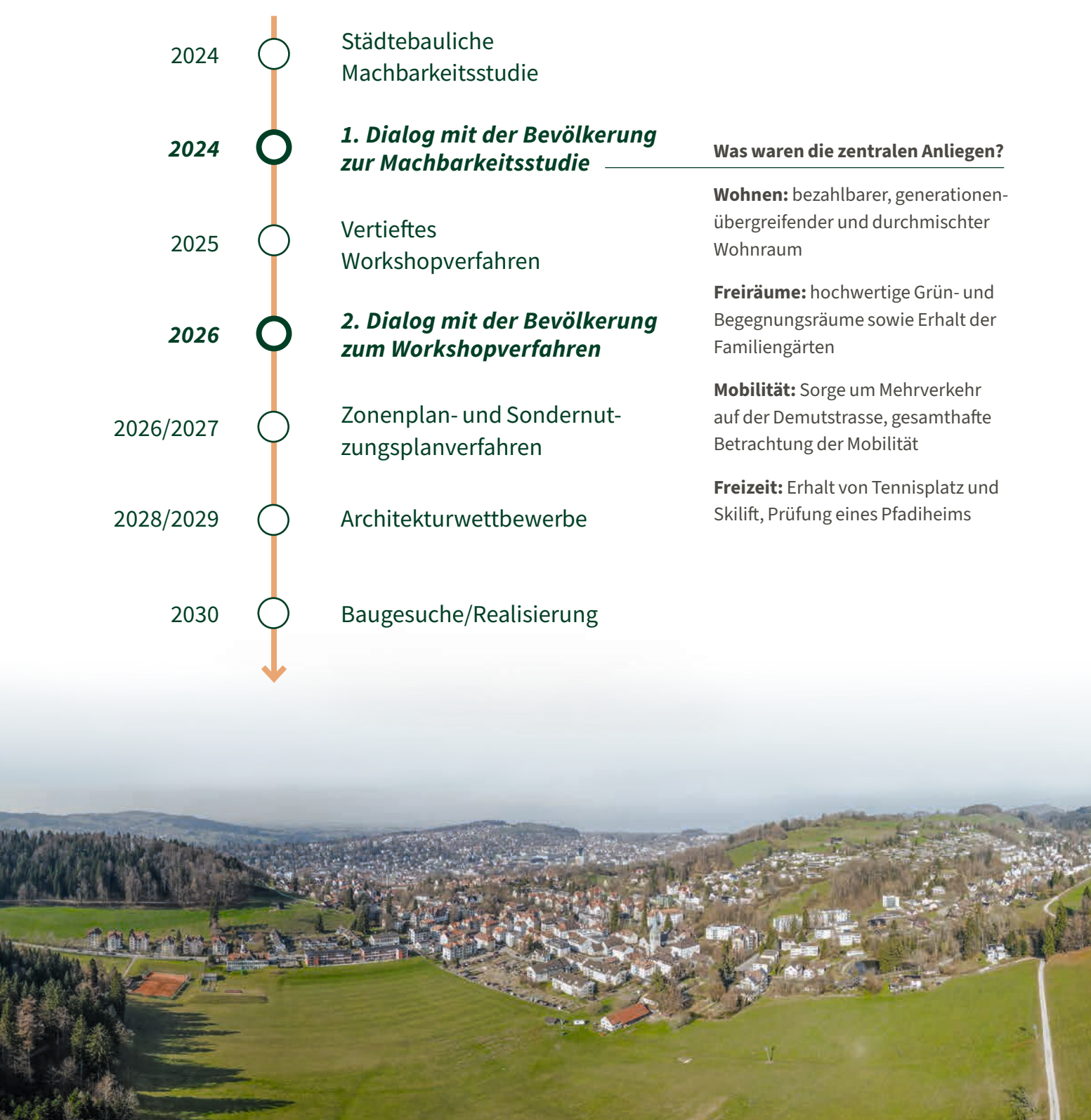
Mit einer nachhaltigen Bauweise und hochwertigen Grünräumen schaffen wir bestmögliche Bedingungen für Natur und Klima. Wir verlagern den Schiesslärm in einen unterirdischen Tunnel und legen für einen besseren Hochwasserschutz den Bach frei. Damit sorgen wir nicht nur für Ruhe und Sicherheit im Quartier, sondern werten auch St. Georgen für alle auf.

Für einen lebendigen Treffpunkt

Das vielfältige Angebot mit Tennisplätzen, Familiengärten, Skilift und angrenzendem Wald bleibt erhalten. Zusammen mit dem traditionsreichen Schützenhaus entsteht ein neuer Treffpunkt für das ganze Quartier. Von den bisherigen Anwohnenden und der neuen Nachbarschaft profitieren auch das lokale Gewerbe und die verschiedenen Vereine.

Wie gehen wir vor?

In einem ersten Schritt haben wir mit einer Machbarkeitsstudie die Grundlagen geklärt und diese mit der Bevölkerung diskutiert. Nun sind wir einen Schritt weiter: Die Planung wurde in einem Workshopverfahren vertieft. Bevor wir die nächsten Schritte wie das Zonenplanverfahren und die Architekturwettbewerbe angehen, möchten wir die Ergebnisse erneut mit der Bevölkerung spiegeln.

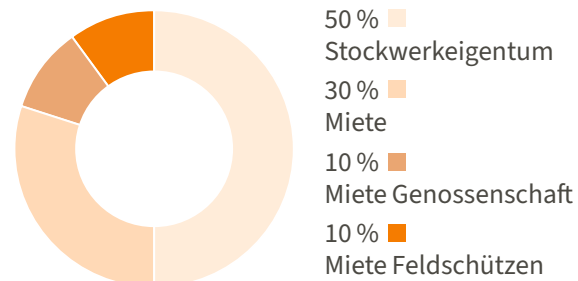


Wie haben wir die Weierweid weiterentwickelt?

Gemeinsam mit Fachexpertinnen und Fachexperten sowie der Stadt St. Gallen wurde die Planung in einem Workshopverfahren weiterentwickelt. So entstehen mehr Qualität und eine robuste Grundlage für die nächsten Schritte, ohne dass sich der Gesamtzeitplan verlängert.

Wohnen

Im Areal entsteht durchmischter Wohnraum für unterschiedliche Bedürfnisse. Dafür ist das Areal in sechs Schollen unterteilt. Für jede Scholle gibt es ein eigenes Wettbewerbsverfahren, abgestimmt auf die jeweilige Nutzung und ihre Anforderungen.



- Scholle 1** Miete / Wohnen im Alter / Stockwerkeigentum / Publikumsorientierte Nutzungen
- Scholle 2** Miete Feldschützengesellschaft
- Scholle 3-5** Stockwerkeigentum
- Scholle 6** Miete / Genossenschaft
- Bauernhaus** Wohnen
- Scheune** Lager Skilift

Freiräume

Geplant sind vielfältig Grün- und Freiräume mit Wegen, Begegnungsorten und Platz für Freizeit, Natur und Erholung. Bestehende Nutzungen sind sinnvoll ins Areal eingebunden.

Mobilität

Die Weierweid ist auf den Fuss- und Veloverkehr ausgerichtet. Die Parkierung erfolgt unterirdisch und im ganzen Quartier sind genügend Veloabstellplätze geplant. So bleibt an der Oberfläche mehr Raum für Grünflächen, Wege und Treffpunkte.

Warum ein Workshopverfahren?

Es werden zentrale Fragen für die künftige Entwicklung geklärt:

- Wie sehen Strassen, Plätze und Bebauungsstruktur aus?
- Wie werden Verkehr, Sicherheit und Ökologie geregelt?
- Wie werden bestehende Nutzungen wie Skilift, Tennis, Gärten und das historische Schützenhaus eingebunden?



Was erwartet Sie an der Informations- und Dialogveranstaltung?

Nach einem Einführungsteil haben Sie die Möglichkeit, mit Personen des Planungsteams an Dialogposten zu einzelnen Themen zu diskutieren oder die Projektausstellung zu besuchen.

Gemeinsam

Begrüssung

Ziele, Stand des Prozesses und Ergebnisse des vertieften Workshopverfahrens
Was wurde bisher erarbeitet? Wie sind die Ergebnisse zu verstehen?

Individuell

Projektausstellung

Dialog

Arealentwicklung

Weierweid

Kirchgemeindehaus, Saal

Bebauung und Energie

Kirchgemeindehaus, Foyer

Mobilität

Schützenhaus, Schützenstube

Freiräume

Schützenhaus, Parterre

Gestalten Sie diesen Teil des Anlasses nach Ihren Interessen selbst. Wählen Sie zwischen Dialogposten zu einzelnen Planungsthemen und/oder besuchen Sie die Projektausstellung.

Gemeinsam

Synthese der Dialoge im Plenum

Nächste Schritte und Ausblick auf das weitere Verfahren

Im Anschluss an die Veranstaltung sind Sie herzlich zu einem Apéro eingeladen.

Weitere Informationen



arealweierweid.ch

Fragen Sie unseren Chatbot!